

BİLANÇO (YTL)
(SERİ:XI, NO:25 - KONSOLİDE OLMAYAN)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den	
		Geçmiş 31.12.2007	Geçmiş 31.12.2006
VARLIKLAR			
Cari / Dönen Varlıklar		3.445.016	5.082.102
Hazır Değerler	Not:4	1.842.931	2.401.513
Menkul Kıymetler (net)	Not:5	0	1.111.927
Ticari Alacaklar (net)	Not:7	1.481.699	1.452.935
Finansal Kiralama Alacakları (net)	Not:8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	Not:9	24.457	6.852
Diğer Alacaklar (net)	Not:10	0	0
Canlı Varlıklar (net)	Not:11	0	0
Stoklar (net)	Not:12	65.015	51.613
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	Not:13	0	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	Not:14	0	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	Not:15	30.913	57.262
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		3.715.318	3.601.727
Ticari Alacaklar (net)	Not:7	344	344
Finansal Kiralama Alacakları (net)	Not:8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	Not:9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	Not:10	0	0
Finansal Varlıklar (net)	Not:16	0	0
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	Not:17	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	Not:18	64.810	64.810
Maddi Varlıklar (net)	Not:19	3.039.232	3.251.802
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	Not:20	22.357	62.364
Ertelenen Vergi Varlıkları	Not:14	564.645	195.894
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	Not:15	23.930	26.512
TOPLAM VARLIKLAR		7.160.334	8.683.828
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		794.873	467.570
Finansal Borçlar (net)	Not:6	0	0
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)		0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	Not:8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)		0	0
Ticari Borçlar (net)	Not:7	21.878	16.370
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	Not:9	0	0
Alınan Avanslar	Not:21	127.288	135.912
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)		0	0
Borç Karşılıkları	Not:23	23.305	23.305
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	Not:14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	Not:15	622.402	291.983
Uzun Vadeli Yükümlülükler		50.988	185.209
Finansal Borçlar (net)	Not:6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	Not:8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)		0	0

Ticari Borçlar (net)	Not:7	0	0
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	Not:9	0	0
Alınan Avanslar		0	0
Borç Karşılıkları	Not:23	50.988	185.209
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	Not:14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	Not:15	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR		0	0
ÖZSERMAYE	Not:26	6.314.472	8.031.049
Sermaye	Not:25	5.500.000	5.500.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi		0	0
Sermaye Yedekleri		4.374.320	4.374.320
Hisse Senetleri İhraç Primleri		0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		0	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		0	0
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		4.374.320	4.374.320
Kar Yedekleri		0	0
Yasal Yedekler		0	0
Statü Yedekleri		0	0
Olağanüstü Yedekler		0	0
Özel Yedekler		0	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Net Dönem Karı/Zararı		(1.716.576)	(1.100.085)
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Not:28	(1.843.272)	(743.187)
TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		7.160.334	8.683.828

GELİR TABLOSU (YTL)

(SERİ:XI, NO:25 - KONSOLİDE OLMAYAN)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den	
		Geçmiş 31.12.2007	Geçmiş 31.12.2006
ESAS FAALİYET GELİRLERİ			
Satış Gelirleri (net)	Not:36	3.265.000	3.470.772
Satışların Maliyeti (-)		(1.442.634)	(1.446.658)
Hizmet Gelirleri (net)		0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)		0	0
BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		1.822.367	2.024.114
Faaliyet Giderleri (-)	Not:37	(4.223.490)	(4.135.935)
NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(2.401.123)	(2.111.821)
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	Not:38	840.556	1.400.128
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	Not:38	(523.958)	(610.647)
Finansman Giderleri (-)	Not:39	(801)	(1.114)
FAALİYET KARI/ZARARI		(2.085.327)	(1.323.454)
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	Not:40	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR		0	0
VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR		(2.085.327)	(1.323.454)
Vergiler	Not:41	368.751	223.368
NET DÖNEM KARI/ZARARI		(1.716.576)	(1.100.085)
HİSSE BAŞINA KAZANÇ		-0,00312	-0,00020

ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU (SERI:XI, NO:25 - KONSOLIDE OLMAYAN)

	Sermaye	Ozsermaye düzeltme	Emisyon Primi	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedekler	Net Dönem Karı/Zararı	Geçmiş Yıllar	Ozkaynak Toplamı
31.12.2005	5.500.000	4.374.320	0	0	0	(74.865)	(668.322)	9.131.133
Transfer						74.865	(74.865)	0
Sermaye Artışı							0	0
Temettü								0
Dönem Karı						(5.040)		(5.040)
31.12.2006	5.500.000	4.374.320	0	0	0	(5.040)	(743.187)	9.126.093
31.12.2005	5.500.000	4.374.320	0	0	0	(74.865)	(818.052)	8.981.403
31.12.2006	5.500.000	4.374.320	0	0	0	(1.100.085)	(743.187)	8.031.048
Dönem Zararının Geçmiş Yıllar Zararlarına Aktarımı(Geçici)						1.100.085	(1.100.085)	0
Sermaye Artışı							0	0
Temettü								0
Dönem Karı						(1.716.576)		(1.716.576)
31.12.2007	5.500.000	4.374.320	0	0	0	(1.716.576)	(1.843.272)	6.314.472

İlişik açıklayıcı notlar bu mali tabloların tamamlayıcısıdır.

NAKİT AKIM TABLOSU(SERİ:XI, NO:25 - KONSOLİDE OLMAYAN)

A) ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI

Net dönem karı

Düzeltilmeler:

Amortisman (+)

Kıdem Tazminatı Karşılığındaki Artış (+)

Alacak Senetleri Reeskont Tutarı (+)

Şüpheli Alacak Karşılığı

İştirak değer düşüklüğü karşılığı

Kur Farklarından Doğan Zarar (+)

Menkul Kıymet veya uzun vadeli yatırımlardan elde edilen kazançlar (-)

İşletme Sermayesinde Değişikler Öncesi Faaliyet Karı (+)

Ticari İşlemlerdeki ve Diğer Alacaklardaki Artış(-)

Stoklarda azalış(+)

Diğer Cari Dönen Varlıklardaki Azalış(+)

Ticari Borçlardaki azalış(-)

Alınan Avanslardaki Artış (+) Azalış (-)

Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (+) Azalış (-)

Esas Faaliyet ile İlgili Oluşan Nakit (+)

Menkul Kıymetlerde Artış (-)

Vergi Ödemeleri (-)

İşletme Sermayesinde Diğer Artışlar/Azalışlar (+)/(-)

Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Net nakit

B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI

Mali Duran Varlık alımları neti (-)

Maddi duran varlık alımları (-)

Maddi duran varlık çıkışları net değeri

Diğer Cari Olmayan Varlıklardaki Artış (-) Azalış (+)

Tahsil Edilen Faizler (+)

Tahsil Edilen Temettüleri (+)

Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit

C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI

Hisse Senedi İhraçları Nedeniyle Oluşan Nakit Girişleri (+)

Kısa vadeli mali borçlardaki artış (+)

Uzun vadeli mali borçlardaki artış (+)

Finansal Kiralama Borçları İle İlgili Nakit Ödemeleri (-)

Ödenen Temettüleri (-)

Kısa vadeli mali borçlardaki değişim

Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit

Nakit ve Benzerlerinde Meydana Gelen Net Artış

DÖNEM BAŞI NAKİT DEĞERLER

DONEM SONU KASA VE BANKALAR

İlişik açıklayıcı notlar bu mali tabloların tamamlayıcısıdır.

31.12.2007

31.12.2006

(2.085.327)

(1.100.085)

274.054

256.428

(17.365)

23.271

(5.257)

22.639

(121.119)

21.548

(1.955.014)

(776.199)

(19.265)

(439.404)

(13.402)

(44.538)

26.349

362.659

5.508

(89.004)

(8.625)

98.332

330.419

(156.966)

1.111.927

1.372.384

(17.584)

(109.651)

(539.686)

(223.368)

(5.755)

(32.576)

(54.745)

11.098

2.583

(1.336)

(18.895)

(56.081)

(558.581)

(61.836)

2.401.513

2.463.348

1.842.931

2.401.513